

Wzór umowy

UMOWA NR .....

Zawarta w dniu..... w Gryficach pomiędzy:

.....  
.....  
zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....  
z siedzibą w

.....  
zwaną/ym dalej „Wykonawcą” , reprezentowaną/ym przez:

- .....,

NIP ..... REGON.....,

została zawarta umowa następującej treści:

*Niniejsza umowa jest konsekwencją zamówienia publicznego realizowanego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1986), zwana dalej ustawą oraz następstwem wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego pod nazwą „Zakup i dostawa opału w sezonie grzewczym 2019/2020 dla jednostek organizacyjnych Powiatu Gryfickiego”, część .....*

§ 1

1. Zakres przedmiotu umowy obejmuje sprzedaż i dostawę opału w sezonie grzewczym 2019/2020 do ..... w planowanej ilości .....

§ 2

1. Dostawa opału odbywać się będzie zgodnie z zamówieniem telefonicznym, faxem lub emailiem złożonym na 3 dni przed planowanym terminem dostawy.
2. Jednorazowa dostawa miału węglowego/peletu w ilości nie większej niż 10/25 ton.
3. W zamówieniu Zamawiający określi rodzaj i ilość opału oraz miejsce dostawy.
4. Do każdej dostawy powinna być dostarczona kopia świadectwa jakości opału, potwierdzona za zgodność z oryginałem.
5. Każda dostawa opału podlega odbiorowi jakościowemu i ilościowemu przez Zamawiającego.

§ 3

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana zobowiązany będzie do realizacji całego zamówienia w terminie od dnia podpisania umowy do zakończenia sezonu grzewczego 2019/2020 r., jednak nie później niż do 15 maja 2019 r.

§ 4

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustala się w wysokości: ..... zł/tonę brutto (słownie: ..... złotych/tona ..... /100).
2. Przewidywane wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy wyniesie ..... zł brutto (słownie: ..... złotych ...../100).
3. Wykonawca po każdej dostawie wystawi fakturę VAT.
4. Ustala się, że zapłata należności, o której mowa w ust.1, nastąpi w terminie 30 dni licząc od daty dostarczenia protokołu odbioru opału po dostarczeniu faktury VAT.
5. Zapłata należności z faktur Wykonawcy nastąpi przelewem na konto Wykonawcy w banku.....

6. Płatnikiem w imieniu Zamawiającego za wykonanie przedmiotu umowy będzie .....

#### § 5

1. Wykonawca przy realizacji przedmiotu umowy może zatrudnić Podwykonawców, zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej. Zawarcie umowy z Podwykonawcą wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić projekt umowy z Podwykonawcą. Zamawiający ma prawo zgłosić zastrzeżenia lub sprzeciw do projektu umowy w terminie 7 dni od jej przedłożenia.
3. Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu poświadczone kopie umów z Podwykonawcami oraz wszelkie ich zmiany w terminie 7 dni od ich zawarcia wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w umowie.
4. Umowa z Podwykonawcą musi zawierać:
  - 1) zakres robót powierzony Podwykonawcy,
  - 2) kwotę wynagrodzenia za roboty - kwota ta nie może być wyższa, niż wartość tego zakresu robót wynikająca z oferty Wykonawcy,
  - 3) termin wykonania zakresu robót powierzonego Podwykonawcy,
  - 4) termin zapłaty za wykonany zakres robót powierzonych Podwykonawcy nie krótszy niż termin zapłaty przewidziany dla Wykonawcy w niniejszej umowie.
5. Zamawiający nie wyraża zgody na zawieranie umów przez Podwykonawców z dalszym Podwykonawcą.
6. Wszelkie zmiany umów, o których mowa w ust. 1 wymagają formy pisemnej i zgody Zamawiającego.
7. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczących Podwykonawców.
8. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców.

#### § 6

1. Strony przewidują możliwość dokonania zmiany zawartej Umowy w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, tj. spowodowanych:
  - 1) zmianą powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub wynikających z prawomocnych orzeczeń lub ostatecznych aktów administracyjnych właściwych organów - w takim zakresie, w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania postanowień umowy do zaistniałego stanu prawnego lub faktycznego,
  - 2) siłą wyższą - rozumianą jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie jego zobowiązania w całości lub części. W razie wystąpienia siły wyższej Strony Umowy zobowiązane są dołożyć wszelkich starań w celu ograniczenia do minimum opóźnienia w wykonywaniu swoich zobowiązań umownych, powstałego na skutek działania siły wyższej.
2. Strony zobowiązują się wzajemnie do niezwłocznego informowania o zaistnieniu okoliczności, o których mowa w ust. 1.
3. Jeżeli okoliczności siły wyższej mają charakter czasowy, jednak nie dłuższy niż 7 dni, realizacja zobowiązań wynikających z Umowy ulega przesunięciu o okres trwania przeszkody.
4. Jeżeli okoliczności siły wyższej trwają dłużej niż 7 dni, druga Strona może odstąpić od dostaw lub odbioru mialu węglowego w tym okresie i zaspokoić swoje potrzeby u innych Dostawców.

#### § 7

1. Strony ustanawiają następujące kary umowne:

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu:

- 1) Za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy powstałą z winy Wykonawcy, w wysokości 2 % wynagrodzenia brutto ustalonego w umowie za każdy dzień zwłoki.

- 2) Za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady - w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki liczonej od terminu wyznaczonego na usunięcie wad.
- 3) Za nieprzedłożenie projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu zmiany umowy o podwykonawstwo w wysokości 2 % wynagrodzenia brutto ustalonego w umowie za każdy dzień zwłoki.
- 4) Za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 2 % wynagrodzenia brutto ustalonego w umowie za każdy dzień zwłoki.
- 5) Za rozwiązanie umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto.

Zamawiający zapłaci Wykonawcy:

- 1) Za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru w wysokości 1 % wartości wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po terminie, w którym odbiór miał być zakończony.
  - 2) Z tytułu rozwiązania umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego - w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto.
2. Zamawiający może potrącić kary umowne z należnego wynagrodzenia Wykonawcy.
  3. W przypadku poniesienia szkody przewyższającej karę umowną, Strony Umowy zastrzegą sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.
  4. W przypadku nieusunięcia wad lub usterek w terminach wskazanych przez Zamawiającego w protokole końcowym odbioru robót i przekazania do eksploatacji lub w okresie rękojmi za wady, Wykonawca wyraża zgodę na usunięcie wad lub usterek na koszt Wykonawcy.

#### § 8

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zwiększenia lub zmniejszenia wielkości zamówienia do 10 % wartości zamówienia po cenie określonej w § 4 pkt 1.

#### § 9

W przypadku zamówienia i odbioru większej lub mniejszej ilości o 10 % ilości planowanej Wykonawca nie będzie wnosił roszczeń z tytułu wykonania przedmiotu zamówienia.

#### § 10

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić na podstawie art. 144 ustawy pzp.
2. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić w sytuacji, gdy:
  - 1) ulegnie zmianie stan prawny w zakresie dotyczącym realizowanej umowy, który spowoduje konieczność zmiany sposobu wykonania zamówienia przez Wykonawcę;
  - 2) powstanie konieczność wprowadzenia zmian w zakresie terminów realizacji zamówienia na skutek obiektywnych przeszkód, które uniemożliwią realizację zamówienia lub osiągnięcie jego celów według pierwotnie przyjętego terminu realizacji zamówienia;
  - 3) zaistnieją obiektywne przyczyny, z uwagi na które konieczne jest odstąpienie od realizacji części lub całości zamówienia;
  - 4) dojdzie do kryzysów finansowych w skali ponadpaństwowej;
  - 5) zachowanie istniejących postanowień Umowy będzie niemożliwe w skutek nakazów, decyzji, czy innego rodzaju rozstrzygnięć administracji publicznej;
  - 6) okaże się to konieczne w celu umożliwienia realizacji Umowy w sposób zgodny z powszechnie lub miejscowo obowiązującymi przepisami prawa;
  - 7) wynikną rozbieżności lub niejasności w Umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie Umowy zgodnie z jej celem lub w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Wykonawcę i Zamawiającego;
  - 8) wystąpi konieczność zmiany konta bankowego Wykonawcy;
  - 9) ulegnie zmianie urzędowa stawka podatku VAT;

- 10) wystąpi konieczność wykonania zamówienia w rozumieniu art. 67 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp, polegającego na powtórzeniu podobnych dostaw, zgodnych z przedmiotem zamówienia podstawowego, o wartości nie więcej niż 10 % zamówienia podstawowego.
3. Niezależnie od postanowień powyższych przewiduje się możliwość zmiany umowy o zamówienie w przypadku, gdy:
  - 1) zachowanie istniejących postanowień niniejszej umowy będzie niemożliwe w skutek nakazów, decyzji, czy innego rodzaju rozstrzygnięć administracji publicznej;
  - 2) okaże się to konieczne w celu umożliwienia realizacji niniejszej umowy w sposób zgodny z powszechnie lub miejscowo obowiązującymi przepisami prawa;
  - 3) wynikną rozbieżności lub niejasności w niniejszej Umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie niniejszej Umowy zgodnie z jej celem lub w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Wykonawcę i Zamawiającego.
4. Przewiduje się możliwość zmiany postanowień umowy o zamówienie również w zakresie, w jakim będzie to konieczne, jako logiczne następstwo wynikające ze zmian umowy dokonanych lub dokonywanych na podstawie postanowień ust. 2 i 3.
5. Zmiany do umowy może inicjować zarówno Zamawiający jak i Wykonawca, składając pisemny wniosek do drugiej strony, zawierający w szczególności opis zmiany wraz z jej uzasadnieniem.
6. Wprowadzenie zmian wskazanych w niniejszym paragrafie nastąpi aneksem do umowy.
7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od niniejszej umowy z powodu okoliczności, o których mowa w art. 145 ust. 1 ustawy Pzp.
8. Zamawiający zastrzega sobie możliwość rozwiązania niniejszej umowy z powodu okoliczności, o których mowa w art. 145a ust. 1 ustawy Pzp.
9. W przypadkach, o których mowa w ust. 7 i 8 niniejszego paragrafu Wykonawca może zażądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
10. Zarówno rozwiązanie umowy, jak i odstąpienie od umowy, powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.
11. Wszystkie okoliczności wymienione w niniejszym paragrafie stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

#### § 11

Spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy Strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie. W razie braku porozumienia sprawy sporne rozpatrywane będą przez właściwy rzeczowo sąd według siedziby Zamawiającego.

#### § 12

Niniejsza umowa stanowi informację publiczną w rozumieniu art. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej i podlega udostępnieniu na zasadach i w trybie określonych w ww. ustawie.

#### § 13

Integralną część umowy stanowi oferta Wykonawcy przedstawiona w postępowaniu przetargowym prowadzonym przez Zamawiającego oraz dokumentacja przetargowa.

#### § 14

1. W sprawach nieuregulowanych umową, mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
2. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY